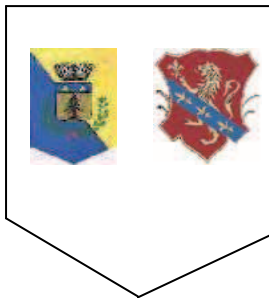


UNIONE DI COMUNI MONTANI APPENNINO PISTOIESE

Tra i Comuni di Abetone Cutigliano – Sambuca P.se – S. Marcello P.se Piteglio

Via P.Leopoldo 24 – 51028 San Marcello P.se (PT) CF. 90054130472 – P.Iva 01845470473

unionecomuniappenninopistoiese@pec.it



STAZIONE UNICA APPALTANTE

Prot. 1599

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA CASA COMUNALE DI CRESPOLE – VAL DI FORFORA

Art. 1- OGGETTO DELL'AVVISO

Il Comune di San Marcello Piteglio, mediante la Centrale Unica di Committenza (CUC) in esecuzione alla determinazione n 4 del 27.02.2018, intende espletare un'indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), per l'appalto di lavori in oggetto, al fine di individuare 15 imprese da invitare alle relative procedure, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, come disposto all'art. 63 comma 6 del D.Lgs 50/2016.

La CUC inoltre si riserva di effettuare ulteriori ricerche di mercato oltre al presente avviso di manifestazione di interesse al fine di invitare almeno 15 ditte come previsto nell'art. 36 c. 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Art.2 - STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI SAN MARCELLO PITEGLIO, che si avvale della Centrale Unica di Committenza dell'Unione di Comuni Montani Appennino Pistoiese

Art. 3 - IMPORTO DEI LAVORI e IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo totale del progetto ammonta a € 398.822,22 , di cui € 305.50 quadro economico del progetto definitivo.

La redazione della successiva fase esecutiva di progettazione potrebbe comportare variazioni agli importi di cui sopra.

Art. 4 - DESCRIZIONE DEI LAVORI

I lavori consistono sommariamente nella demolizione dell'edificio esistente (ex scuole) , inagibile ormai da anni a causa di cedimenti strutturali, e la ricostruzione al suo posto, seppur in posizione leggermente differente per motivi geologici, di un nuovo edificio ad elevate prestazioni energetiche, costituito da struttura in legno a pannelli X-Lam ad un solo piano, dimensioni in pianta 12x12 metri oltre ad alcune tettoie e pensiline esterne, poggiate su una platea di fondazione in cemento armato.

Sistemazione delle aree esterne con realizzazione di strade e di aree a parcheggio con fondazione in misto granulometrico e sovrastante ghiaia con predisposizione di allacci alla linea elettrica e approvvigionamento idrico, la parte a verde sarà sistemata con la creazione di una fontana e l'installazione di panchine e arredi urbani nel numero e luoghi previsti dalla Direzione Lavori.

Art. 5 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto relativo all'intervento n. sarà aggiudicato sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, con riferimento – indicativamente - alle modalità organizzative di cantiere ed ai tempi indicati per la conclusione dei lavori.

Art. 6 - TEMPISTICA

La consegna dei lavori dovrà avvenire **inderogabilmente entro e non oltre il 31 maggio 2018**, pena revoca del finanziamento, con una tempistica di realizzazione totale delle lavorazioni pari a 365 giorni.

Art. 7 - SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 in possesso dei necessari requisiti generali e di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa previsti dalla legislazione vigente (attestazione SOA), e secondo il requisito speciale come di seguito descritti:

7.1 REQUISITI GENERALI:

1. inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 commi 1, 2, 4 e 5 del d.Lgs. n. 50/2016;
2. non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti dell'impresa partecipante alla gara per il triennio successivo alla cessazione del rapporto, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/2001 e s.m.i. Ai fini della presente causa di esclusione, si considerano dipendenti delle pubbliche amministrazioni anche i soggetti titolari di uno degli incarichi di cui al d.lgs. n. 39/2013, ivi compresi i soggetti esterni con i quali l'amministrazione, l'ente pubblico o l'ente di diritto privato in controllo pubblico stabilisce un rapporto di lavoro, subordinato o autonomo.

7.2 REQUISITI DI QUALIFICAZIONE:

possesso di attestazione SOA in corso di validità per le categorie e classifiche corrispondenti agli importi sotto riportati:

categoria OS32 classe I - Strutture in legno

categoria OG1 classe I - Edifici civili e industriali

la categoria prevalente verrà indicata in fase di progettazione esecutiva.

7.3 REQUISITO SPECIALE: (obbligatorio e vincolante per la partecipazione alla successiva gara)

L'impresa deve aver eseguito opere assimilabili per tipologia costruttiva a quella di progetto, ivi comprese quelle a tipologia a pannelli in legno x-lam (in quanto il successivo progetto esecutivo verrà sviluppato in base a tale tipologia), con certificazione del superamento di un Blower Door Test, effettuato secondo la EN 13829, Modello A, per un valore di n50 e inferiore a 1,5 e che abbiano ottenuto una certificazione di qualità rilasciata da enti terzi di comprovata affidabilità e di valenza almeno nazionale.

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 89, comma 11, del d.lgs. n. 50/2016, NON è ammesso il ricorso all'avvalimento per le opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali, quindi.

Si ricorda, altresì, che, ai sensi dell'art. 105, commi 2 e 5, del d.lgs. n. 50/2016, l'eventuale ricorso al subappalto non può superare la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto e, in caso di opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali, fermo restando il limite del 30% relativo all'importo contrattuale complessivo, l'eventuale subappalto non può superare il 30% dell'importo di tali opere "super specializzate" e non può essere suddiviso, senza ragioni oggettive.

Art. 8 - DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

La manifestazione di interesse dovrà pervenire a mezzo posta certificata all'indirizzo unionecomuniappenninopistoiese@pec.it entro il termine perentorio delle ore 13,00 del giorno 14 marzo 2018 con il seguente oggetto: **"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DELLA CASA DI CRESPOLE – VAL DI FORFORA"** e dovrà essere composta dai seguenti documenti:

DOCUMENTO 1

Istanza, debitamente firmata, con indicazione completa dei dati personali, redatta in base allo schema (Allegato 1), nella quale sarà indicata la procedura o le procedure cui si intende partecipare e sarà resa dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà ai sensi degli artt.46 e 47 del Dpr. N.445/2000 attestante:

- a. il possesso dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alla procedura di affidamento dell'appalto Pubblico, in correlazione a quanto disposto all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;

- b. di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/2001 e s.m.i. e di non essere incorso, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione;
 - c. l'iscrizione alla Camera di Commercio per settore di attività corrispondente all'appalto;
 - d. possesso di attestazione SOA in corso di validità per la categoria OS32 in classifica I o superiore e possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del d.P.R. n. 207/2010 per le categorie OG1 in classifica I;
- 1) Stante la necessità dell'inizio dei lavori nella tempistica sopra evidenziata, la manifestazione di interesse dovrà essere corredata da:
- dichiarazione di impegno del legale rappresentante in ordine ai seguenti profili:
 - a. reperibilità immediata dei materiali occorrenti per la realizzazione dell'intervento;
 - b. disponibilità alla accettazione della consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32 comma 8, ultimo periodo, del D.Lgs n. 50/2016, da effettuarsi nei cinque giorni successivi alla aggiudicazione definitiva;
 - c. disponibilità ad una organizzazione nella esecuzione dei lavori correlata alla evidenziata urgenza, tale da garantire, anche attraverso turnazioni, articolazioni orarie, eventuale diversa pianificazione dei congedi feriali, ecc., il puntuale rispetto del termine di conclusione dei lavori;
 - copia fotostatica, anche non autenticata, di un documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i (solo in caso di firma autografa non digitale);
 - copia della procura generale/speciale (in caso di istanza firmata da procuratore)
 - copia del contratto di mandato (in caso di RTI costituito)
 - Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse:
 - I. pervenute oltre il termine fissato dal presente avviso;
 - II. con documentazione incompleta o recante informazioni incomplete;
 - III. non sottoscritte dall'operatore economico o da tutti i soggetti facenti parte di un raggruppamento temporaneo di concorrenti o di un consorzio non ancora costituito;
 - IV. non accompagnate dalla copia fotostatica, anche non autenticata, di un documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i (solo in caso di firma autografa non digitale).

DOCUMENTO 2

“Curriculum Aziendale” di cui all'omonimo modello allegato, al fine di dichiarare il possesso dei requisiti speciali di cui all'art. 7.3 (si invitano le ditte a compilare un modello singolo per ogni struttura realizzata).

DOCUMENTO 3

L'impresa dovrà descrivere compiutamente, su apposita carta intestata, una delle opere realizzate a basso consumo energetico, in struttura lignea preferibilmente in X-Lam, (in quanto il successivo progetto esecutivo verrà sviluppato in base a tale tipologia), con allegata foto dei particolari costruttivi.

Qualora non sia utilizzato il modello Allegato 1, di cui ai precedenti punti 1) e 2), la dichiarazione dovrà riportare tutti i contenuti del predetto modello.

Art. 9 - SELEZIONE DEI SOGGETTI CHE HANNO PRESENTATO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'invito alla procedura negoziata sarà inoltrato a tutti gli operatori economici partecipanti alla presente manifestazione di interesse, che hanno inoltrato documentazione completa e regolare e in possesso dei requisiti di cui ai punti 7.1- 7.2. e 7.3 del presente bando.

Nel caso di manifestazione di interesse presentata da imprese che intendono partecipare in raggruppamento temporaneo non costituito, l'invito sarà inoltrato all'impresa indicata quale capogruppo, la quale provvederà a raccogliere e inserire nella PEC anche la documentazione di competenza delle altre imprese raggruppate (mandanti).

La CUC inoltre si riserva di effettuare ulteriori ricerche di mercato oltre al presente avviso di manifestazione di interesse al fine di invitare almeno 15 ditte come previsto nell'art. 36 c. 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Art. 10 - DISPOSIZIONI GENERALI

Resta inteso che la suddetta manifestazione d'interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato

dall'interessato ed accertato dalla Centrale Unica di Committenza in occasione della procedura di affidamento.

Il presente avviso, finalizzato ad una manifestazione di interesse, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di San Marcello Piteglio, che si riserva in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di interrompere, sospendere o revocare in qualsiasi momento il procedimento avviato, di emettere nuovi avvisi ad integrazione del presente, di ricorrere ad altre procedure etc. senza che i soggetti interessati alla partecipazione possano vantare alcuna pretesa, indennizzo o risarcimento di sorta.

Si precisa fin d'ora che l'Amministrazione Comunale non è tenuta ad inviare alcuna comunicazione ai soggetti esclusi e/o ai soggetti che per qualunque ragione non saranno invitati alla successiva procedura negoziata, ai quali verrà data comunicazione esclusivamente mediante pubblicazione sul sito internet della Centrale Unica di Committenza (<http://www.ucap.info>) e sul sito internet della stazione appaltante Comune di San Marcello Piteglio (<http://www.comune-sanmarcellopiteglio.info>).

Alla manifestazione di interesse NON dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing Cristiano Vannucchi del Comune di San Marcello Piteglio.

La Responsabile della Procedura di scelta del contraente è Cecilia Tamburini della Centrale Unica di Committenza, Unione di Comuni Montani Appennino Pistoiese.

Per qualsiasi informazione di carattere tecnico gli interessati potranno rivolgersi al Comune di San Marcello Piteglio, nella seguente riferibilità:

- Ing. Cristiano Vannucchi, – tel. 0573-637816 - 69042 e-mail cristiano.vannucchi@comunesanmarcellopiteglio.it, fax 637810.

Per informazioni di carattere amministrativo è possibile rivolgersi alla Centrale Unica di Committenza presso il Comune di San Marcello Piteglio, ai seguenti recapiti:

- Cecilia Tamburini – tel. 0573 621225 e-mail cecilia.tamburini@comunesanmarcellopiteglio.it, fax 0573 621294;
- Fabiola Ligioni – tel. 0573 621207 e-mail fabiola.ligioni@comunesanmarcellopiteglio.it, fax 0573 621294;

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet della Centrale Unica di Committenza <http://www.ucap.info> in prima pagina e nell'Amministrazione trasparente/Bandi di gare e contratti/Avvisi e bandi di gara", all'Albo Pretorio on-line della stessa - C.U.C., e in prima pagina e all'Albo Pretorio on-line del Comune di San Marcello Piteglio <http://www.comune-sanmarcellopiteglio.info>

San Marcello Pistoiese lì 27 febbraio 2018

Il Responsabile della C.U.C.
(Cecilia Tamburini)

Allegati:

- Allegato 1 (Modello da compilare)
- Curriculum Aziendale (Modello da compilare)
- Progetto Definitivo